



AGB – Allgemeine Geschäftsbedingungen für Inserate bei www.immobilien-inter.net

Die Geschäftsbedingungen regeln die Veröffentlichung von einer oder mehreren Immobilien bei www.immobilien-inter.net. Durch die Einstellung von Inseraten in die Datenbank werden diese Bedingungen vom Nutzer anerkannt. Die Bedingungen gelten für die Dauer der Insertionen.

Inserieren bei www.immobilien-inter.net

Die Immobilien werden zunächst in Form von Text und Bildern im Internet veröffentlicht. Die Veröffentlichung ist bis zu 4 Objekten kostenlos. Darüber hinaus zahlen alle Nutzer eine mengenabhängige Monatspauschale wie folgt:

Anzahl der Objekte	Preis zzgl. MWSt.	Preis incl. MWSt.
5 - 20 Objekte im Monat	12,- Euro	14,28 Euro
21 - 50 Objekte im Monat	24,- Euro	28,56 Euro
51 - 100 Objekte im Monat	36,- Euro	42,84 Euro
über 100 Objekte	nach Vereinbarung	

Die Abrechnung erfolgt monatlich.

Die Inserate werden von den Nutzern nach Zusendung der geschützten Benutzerkennung und des Passwortes selbständig eingegeben und verwaltet.

Haftung

Der Betreiber von www.immobilien-inter.net übernimmt keine Verpflichtung für die technische Betriebsbereitschaft des Internets. Zeitweise Betriebseinschränkungen und verlangsamte Geschwindigkeit innerhalb des Internets, Nichtzustandekommen von Verbindungen, Datenverlust oder andere Mängel können nicht reklamiert werden und müssen vom Nutzer hingenommen werden. Dieses gilt insbesondere für allgemeine Engpässe in der Netzinfrastruktur, mit denen der www.immobilien-inter.net-Server nichts zu tun hat. Derartige Ausfälle sowie Leistungsverzögerungen aufgrund des Ausfalls von Kommunikationsnetzen hat der Betreiber nicht zu vertreten.

Datenschutz

Der Inserent erklärt sich einverstanden, dass der Betreiber seine Daten speichert, verarbeitet und weitergibt.

Pflichten der Nutzer/Inserenten

Die Nutzer/Inserenten sind für die korrekten Angaben verantwortlich. Der Betreiber trägt keine Verantwortung für den Inhalt und die rechtliche Zulässigkeit der Insertionen. Die Nutzer/Inserenten stellen den Betreiber insofern von Ansprüchen Dritter frei. Der Betreiber ist nicht verpflichtet, Inserate daraufhin zu prüfen, ob durch sie Rechte Dritter beeinträchtigt werden. Die Nutzer/Inserenten halten den Betreiber auch von allen Ansprüchen aus Verstößen gegen das Urheberrecht frei. Der Betreiber behält es sich vor, stichprobenartig Inserate zu prüfen und gegebenenfalls auch Inserate wegen des Inhalts, der Herkunft oder der technischen Form nach einheitlichen, sachlich gerechtfertigten Grundsätzen abzulehnen, wenn deren Inhalt nach pflichtgemäßem Ermessen des Betreibers gegen nationale oder internationale Gesetze, behördliche Bestimmungen oder die guten Sitten verstößt oder deren Veröffentlichung für den Betreiber unzumutbar ist. Die Ablehnung eines Inserates wird dem Inserenten/Nutzer unverzüglich mitgeteilt.

Gerichtsstand

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland als zwingend vereinbart. Erfüllungsort und ausschließlicher Gerichtsstand ist Plauen.

Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Bedingungen unvollständig oder rechtlich unwirksam sein, so wird die Wirksamkeit der restlichen davon nicht berührt.